

Tájékoztató Primestone ONE Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap hozamfizetése tárgyában

Az Alapkezelő a Primestone One Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap kezelési szabályzatának IX. 43. bekezdése alapján 2023.03.06. állapotra vonatkozóan áttekintette az Alap likviditási helyzetét, befektetési tevékenységét és az Alap számára elérhető befektetési lehetőségeket. Ezek alapján az Alapkezelő megállapította, hogy az Alap vonatkozásában fennáll a kezelési szabályzat IX. 43. szakasza szerinti hozamfizetéssel kapcsolatos feltétel, azaz:

- az Alapkezelő az Alap induló befektetését eredményesen lezárta és megítélése szerint a piacon nem elérhetőek olyan befektetési lehetőségek, melyek az Alap befektetői számára vonzó kockázat-hozam lehetőséget biztosítanának

A fentiekre tekintettel az Alapkezelő megítélése szerint 2023.03.06-ra vonatkozóan teljesül a kezelési szabályzat IX. 43. szerinti feltétel, így az Alapkezelő az Alap vonatkozásában, a rendelkezésére álló 120napos határidőn belül rendkívüli hozamfizetésről határoz az alábbiak szerint:

- Az Alap által realizált hozam (mint a kifizethető hozam maximuma) összege: 3.561.065EUR (2023.03.06. NAV alapján)
- Az Alapkezelő döntése alapján kifizetni javasolt hozam: 250.000,0-EUR, azaz Kétszázötvenezer Euro, a forgalomban levő 8.000db befektetési jegy alapján az egy befektetési jegyre jutó kifizetett hozam: 31,25EUR/db
- A kezelési szabályzat IX.44. szerinti „E” nap: Az alábbi időpontok közül a korábbi (i) a befektetők tájékoztatását követő ötödik banki nap, vagy (ii) azon banki nap amikor a befektetők mindegyike kézhez veszi az Alapkezelő hozamfizetésre vonatkozó tájékoztatását és megerősítőleg tudomásul veszi a hozamfizetés tényét
- A befektető tájékoztatásának (hozamfizetés közzétételének) napja: 2023. március 17.

Jelen tájékoztató a kezelési szabályzat IX. 44. szerinti tájékoztatásnak minősül.

Budapest, 2023. március 21.